

**Tento prevádzkový poriadok určuje hygienické a epidemiologické zásady a opatrenia, ktoré je potrebné dodržiavať pri poskytovaní ubytovacích služieb obyvateľstvu – ubytovanie.**

*a) identifikačné údaje prevádzkovateľa ubytovacieho zariadenia*

<b>Obchodný názov:</b>	<b>Milan Lipa-Pedy Video</b>
<b>Názov prevádzky:</b>	<b>CHATA ROJANA</b>
Sídlo	Sasinkova 217/14,90901 Skalica
IČO	35 497 114
DIČ	SK 1029214659
Počet pracovníkov	1
Tel. kontakt	0918/929782
Email	lipa.milan@gmail.com
Otváracie hodiny	nonstop

*b) druh a spôsob poskytovania ubytovacích služieb*

**Popis ubytovacieho zariadenia:**

Druh ubytovacieho zariadenia - **ubytovanie v súkromí, izby s tromi izbami 9+2.**

Účelom zariadenia je poskytovať ubytovacie služby v turistickom ruchu. Kapacita ubytovacieho zariadenia je 9+2 postelí. Predpokladaný spôsob využívania objektu je poskytovanie ubytovania v týždenných cykloch so striedaním hostí v nedeľu (odchod do 10:00, príchod po 14:00). Zariadenie poskytuje ubytovanie v podkroví. V podkroví sa nachádzajú 1 dvojlôžková izba, 1 trojlôžková izba ,1 štvorlôžková izba.3 izby sú uzamykateľné, nepriechodné a majú spoločnú kúpeľňu so sprchovým kútom,toaletným papierom, umývadlo s tečúcou teplou a studenou vodou). Pre všetky izby je prístupná spoločná miestnosť na oddych. **Každá izba je vybavená nasledovným príslušenstvom:**

- stolík,
- osvetlenie izby,
- skriňa na šaty,
- v skrini 4 ks vešiakov,
- zrkadlo,
- uzatvárateľná nádoba na odpadky.

**Každé lôžko má:**

- poduška a obliečka,
- prikrývka a obliečka,
- plachta.

**Na prízemí sa nachádza:**

1. *vstupná hala*

2. *kuchyňa s nasledovnou výbavou:*

- tepelný zdroj na prípravu jedál – elektrický a plynový sporák,
- 1 dres na umývanie riadu s tečúcou teplou a studenou vodou,
- výlevka,
- kuchynská linka na riad,
- súprava kuchynského riadu, nože a ďalšie kuchynské potreby na prípravu jedál a nápojov,
- stolový porcelánový riad – 9 ks (hlboký tanier, plytký tanier, dezertný tanier, hrnček),
- pohár na vodu,
- príbory,
- utierka na riad,
- chladnička s mrazničkou,
- metlička na podlahu,
- lopatka na smeti,
- handra na podlahu,
- vedro na vodu,
- uzatvárateľná nádoba na odpadky,
- mikrovlnka,
- rýchlovarná kanvica,
- skrinka na potraviny,
- pracovný kuchynský stôl,
- kávovar,

3. *spoločenská miestnosť* s kapacitou 11 hostí, ktorej súčasťou sú:

- 3 ks stolov,
- 11 ks stoličiek,
- Krbové kamna
- televízor a satelit,
- vešiak – 1 ks,
- stolný futbal
- nástenné šípky

4. *WC* , umývadlom a toaletným papierom

5. Sklad

Prevádzka CHATA ROJANA má vlastnú studňu, ktorá má pravidelný rozbor vody a vlastnú žumpu. Príprava teplej úžitkovej vody, vykurovanie sú zabezpečené elektrickým bojlerom a krbovým kúrením a elektrickými priamotopmi.

Druh ubytovacieho zariadenia - **ubytovanie v súkromí, izby s dvomi izbami 4+2.**

Kapacita ubytovacieho zariadenia je 4+2 postelí. Predpokladaný spôsob využívania objektu je poskytovanie ubytovania v týždenných cykloch so striedaním hostí v nedeľu (odchod do 10:00, príchod po 14:00). Zariadenie poskytuje ubytovanie v prízemí. Nachádzajú sa tu 2 dvojlôžková izba, 1 obývačka s rozkladacou sedačkou. 2 izby sú uzamykateľné, nepriechné

a majú spoločnú kúpeľňu so sprchovým kútom, toaletným papierom, umývadlo s tečúcou teplou a studenou vodou). **Každá izba je vybavená nasledovným príslušenstvom:**

- stolík,
- osvetlenie izby,
- skriňa na šaty,
- v skrini 4 ks vešiakov,
- zrkadlo,
- uzatvárateľná nádoba na odpadky.

**Každé lôžko má:**

- poduška a obliečka,
- prikrývka a obliečka,
- plachta.

**Na prízemí sa nachádza:**

1. *obývačka*

2. *kuchyňa* s nasledovnou výbavou:

- tepelný zdroj na prípravu jedál – elektrický a plynový sporák,
- 1 dres na umývanie riadu s tečúcou teplou a studenou vodou,
- výlevka,
- kuchynská linka na riad,
- súprava kuchynského riadu, nože a ďalšie kuchynské potreby na prípravu jedál a nápojov,
- stolový porcelánový riad – 6 ks (hlboký tanier, plytký tanier, dezertný tanier, hrnček),
- pohár na vodu,
- príbory,
- utierka na riad,
- chladnička s mrazničkou,
- metlička na podlahu,
- lopatka na smeti,
- handra na podlahu,
- vedro na vodu,
- uzatvárateľná nádoba na odpadky,
- mikrovlnka,
- rýchlovarná kanvica,
- skrinka na potraviny,
- pracovný kuchynský stôl,
- kávovar,

3. *WC* , umývadlom a toaletným papierom

c) *podmienky prevádzky, zásady bezpečnosti a ochrany zdravia ubytovaných zamestnancov ubytovacieho zariadenia*

V prevádzke sa dodržiavajú hygienické a proti epidemické predpisy a opatrenia. Za ich dodržiavanie je zodpovedný Milan Lipa, ktorý dbá na riadne zabezpečenie hygieny prevádzky. Predovšetkým zabezpečuje opatrenia na predchádzanie vzniku a šíreniu prenosných ochorení.

Prevádzka musí byť udržiavaná v čistote a poriadku.

Prevádzka je vybavená dostatočným množstvom čistiacich a dezinfekčných prostriedkov, ako aj čistej bielizne.

V ubytovacom zariadení je umiestnená lekárnička prvej pomoci na vhodnom a dostupnom mieste, ktorej vybavenie sa priebežne dopĺňa. Pri lekárničke sa nachádza aj zoznam telefónnych čísel pre prípad urgentných udalostí (rýchla zdravotná pomoc, polícia, požiarnici a pod.).

Vetranie je zabezpečené oknami.

**d) spôsob skladovania a manipulácie s posteľnou bielizňou a frekvencia jej výmeny**

V zariadení je dostatočné množstvo čistej bielizne. Pre každého ubytovaného je použitá čistá bielizeň. Pri manipulácii s bielizňou nesmie dôjsť k vzájomnému styku či zámene čistej bielizne a použitej bielizne. Poškodená a opotrebovaná posteľná bielizeň sa vyradí z používania. Čistú posteľnú bielizeň možno prepravovať do zariadenia, len ak je zabalená tak aby sa bránilo jej kontaminácii.

Čistá bielizeň sa skladuje v skrini na to určenej. Použitá bielizeň sa odkladá do nádoby na to určenej, len pre použitú bielizeň. Pranie použitej bielizne zabezpečuje prevádzkovateľ. Bielizeň, uteráky a utierky sa vymieňajú po každom odchode hostí, pri dlhšom pobyte každých 7 dní.

**e) spôsob a frekvencia bežného upratovania a celkového upratovania ubytovacieho zariadenia**

Upratovanie priestorov objektu sa realizuje týždenne, vždy pri výmene hostí, pričom hygienické zariadenia budú striedavo umývané a dezinfikované (1. týždeň – SAVO, 2. týždeň – PERSTERIL).

**Rozsah týždenného upratovania:** vysávanie, utieranie prachu, výmena bielizne, vetranie, vynášanie odpadkov (PVC nádoby vybavené PVC vreckami na odpadky), umývanie a dezinfekcia hygienických zariadení.

**Rozsah štvrt'ročného upratovania:** umývanie okien, dverí, svietidiel, prášenie prikrývok a matracov.

Upratovanie počas pobytu si budú zabezpečovať hostia sami svojpomocne. V objekte budú zabezpečené čistiace prostriedky, ako aj prostriedky ochrany zdravia pri práci s chemikáliami, ktoré sú umiestnené v samostatnej skrini v priestore na to určenom.

Maľovanie a základná oprava všetkých umývateľných povrchov sa vykonáva najmenej raz za 2 roky.

Prostriedky na dezinfekciu plôch: Savo, Domestos.

Pri používaní dezinfekčného prípravku postupujeme podľa priloženého návodu výrobcu a dodržiavame doby expozície.

*f) postup pri dezinfekcii a jej frekvencia v zariadeniach na osobnú hygienu*

Zariadenia na osobnú hygienu sa musia denne umyť a dezinfikovať. Rohože pod sprchami sa najmenej raz za týždeň musia vydrhnúť kefou a dezinfikovať.

Prostriedky na dezinfekciu zariadení na osobnú hygienu: Savo, Domestos.

*g) postup pri zabezpečovaní ničenia živočíšnych škodcov*

Vykonávanie ničenia živočíšnych škodcov zabezpečuje odborne spôsobilá osoba. Deratizácia sa realizuje raz ročne, resp. podľa potreby.

*h) spôsob odstraňovania tuhého odpadu, frekvencia vyprázdňovania odpadových nádob, ich čistenia a dezinfekcie*

Na zber odpadkov slúžia hrubostenné igelitové vrecia na stojanoch, ktoré sú umiestnené pod prístreškom. Vyprázdňujú sa podľa potreby, minimálne 1 krát za týždeň. Triedenie a vynášanie odpadkov z odpadových nádob na izbách počas pobytu si zabezpečuje hosť sám svojpomocne, pričom odpad uskladňuje na vopred určené miesto podľa druhu odpadu. Odvoz a zneškodňovanie tuhého odpadu zabezpečuje prevádzkovateľ.

*i) súhlas s prevádzkovým poriadkom*

Klient súhlasí s prevádzkovým poriadkom.

*V celom objekte nie je povolené premiestňovať nábytok, zariadenia a nie je dovolené používať vlastné elektrické spotrebiče. To sa netýka el. spotrebičov slúžiacich k osobnej hygiene.*

*Pred vstupom do ubytovacej časti je si potrebné očistiť obuv.*

*Z bezpečnostných dôvodov nie je povolené ponechávať deti do 10 rokov v chate i mimo nej.*

*Prosíme o dodržiavanie nočného kludu od 22:00 hod do 6:00 hod.*

*V deň odchodu je klient povinný dať chatu do pôvodného stavu a zobrať si zvyšné potraviny z chladničky.*

*Parkovisko je bezplatné, nestrážené a slúži len pre ubytovaných.*

**Prosíme Vás, aby ste si pozorne prečítali prevádzkový poriadok. V prípade jeho opakovaného porušovania budeme žiadať okamžité prerušenie pobytu.**

Ďakujeme za pochopenie a prajeme príjemný pobyt

S úctou **CHATA ROJANA**

**Lipa Milan**